



TANIT IMMOBILIER

SAS AJP IMMO

41 Chemin de Tanit

06160 JUAN LES PINS

RCS ANTIBES 791 673 536

HONORAIRES DE TRANSACTIONS **IMMOBILIERES A LA CHARGE DE L'ACQUEREUR OU DU VENDEUR SELON** **LES TERMES DU MANDAT.**

(Applicables sur le prix de vente TTC des biens)

| | |
|----------------------------|----------------------|
| Supérieur à 1.000.001 € | 5% |
| De 100.001 € à 1.000.000 € | 6% |
| De 30.001 € à 100.000 € | 7% |
| De 1€ à 30.000 € | 3.000 € forfaitaires |
| Terrain/Fonds de commerce | 10% |

HONORAIRES DE LOCATION

1) Honoraires de négociation (exclusivement à la charge du bailleur)

| | |
|-------------------|-------------------|
| Studio 180€ TTC | 3 Pièces 300€ TTC |
| 2 Pièces 240€ TTC | 4 Pièces 360€ TTC |

2) Honoraires de visites, de constitution du dossier et de rédaction du bail

10€ TTC par m² à la charge du locataire
10 € TTC par m² à la charge du bailleur

3) Honoraires d'état des lieux d'entrée

3€ TTC par m² à la charge du locataire
3€ TTC par m² à la charge du bailleur

Pas d'honoraires d'état des lieux de sortie

HONORAIRES DE GESTION

Honoraires de Gestion 7.2 % TTC mensuel